**проект**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ЛЕТНИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕТНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 00.00.2025 г. № с. Летник**

О выявлении правообладателя

ранее учтенного объекта недвижимости

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 40 части 1 статьи 14 Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

**Постановляю:**

1. В отношении объектов недвижимости:

- нежилого здания (Летняя кухня) с кадастровым номером 61:30:0060101:2219,

в качестве его правообладателей, владеющих данными объектами недвижимости на праве общей долевой собственности выявлены:

- 1/4 доли, **Старых Николай Дмитриевич** 25.02.1984 года рождения, место рождения: с. Летник, Песчанокопского района, Ростовской обл., паспорт серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_ г., Песчанокопским ОВД Ростовской области, СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- 1/4 доли, **Старых Артём Николаевич**, 28.02.2010 года рождения, место рождения : с. Песчанокопское Песчанокопский район Ростовская область, Россия, Свидетельство о рождении: серия \_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_ года, орган выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- 1/4 доли, **Старых Дмитрий Николаевич**, 24.09.2015 года рождения, место рождения:с. Песчанокопское Песчанокопский район,Ростовская область, Свидетельство о рождении: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_ года, орган выдачи Отдел ЗАГС Администрации Песчанокопского района Ростовской области, СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- 1/4 доли, **СтарыхЕвгения Владимировна** 12.03.1988 года рождения, место рождения: СО АССР, г. Орджоникидзе, паспорт серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., Отделение в селе Песчанокопское УФМС России по Ростовской области, СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирована по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. Право собственности на указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости подтверждается (Договором дарения жилого дома и земельного участка от 19.04.2016г.).

3. Указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости не прекратили существование, что подтверждается актом осмотра № 1-ПР от 24.04.2025, (прилагаются).

4. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», лицо выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в постановлении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, по истечении тридцати дней со дня получения указанным лицом настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Летницкого сельского поселения С.В. Пожидаев